

BORGO RESIDENZIALE

Gazzaniga – Loc. Cerete

QUALITA' DI UBICAZIONE

- ZONA RESIDENZIALE DI RECENTE SVILUPPO MOLTO TRANQUILLA
- STRADA A FONDO CHIUSO
- VICINANZA AL CENTRO E ALLE PRINCIPALI VIE DI COMUNICAZIONE
- VISTA PANORAMICA – ZONA BEN SOLEGGIATA



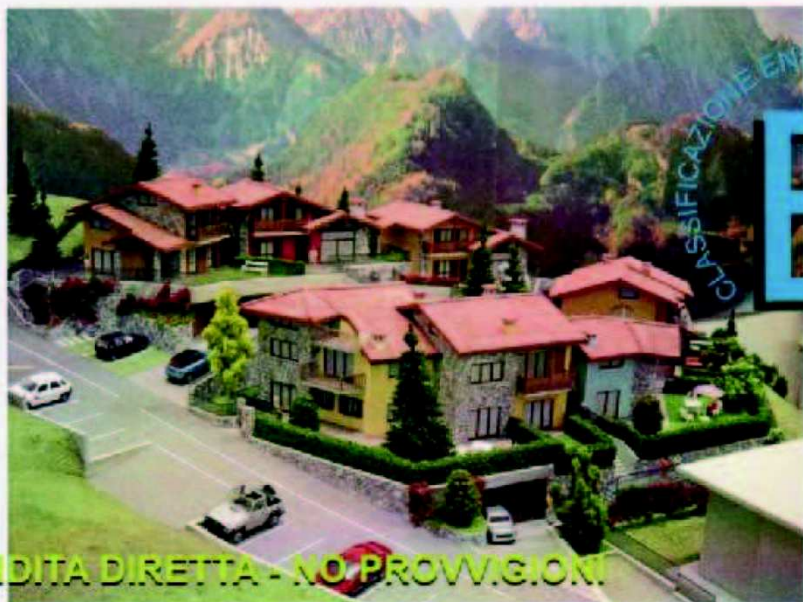
GAZZANIGA. VENDITA ULTIMO BOX DOPPIO.

QUALITA' DI PROGETTAZIONE

- PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA DI ALTA QUALITA'
- GIARDINI PRIVATI E INGRESSI INDIPENDENTI – AMPI BALCONI ABITABILI
- AREE ALL'APERTO DI UTILIZZO COMUNE (PIAZZETTA E VIALETTI)
- DELIMITAZIONE PERIMETRALE DELL'INTERO COMPLESSO
- AMPIA PERSONALIZZAZIONE DEGLI INTERNI

BORGO RESIDENZIALE

Gazzaniga – Loc. Cerete



VENDITA DIRETTA - NO PROVVIGIONI

QUALITA' DEI MATERIALI

- AMPIO IMPIEGO DI RIVESTIMENTO IN PIETRA SIA SULLE FACCIATE CHE SUI MURETTI PERIMETRALI
- TETTI IN LEGNO CON STRUTTURA LAMELLARE - LATTONERIE IN RAME
- MANTO DI COPERTURA IN TEGOLA EFFETTO "ANTICHIZZATO" - CAMINI IN MATTONCINI TIPO VECCHIO
- IMPIEGO DI SERRAMENTI SCORREVOLI E BILICI NELLE ZONE GIORNO
- PAVIMENTAZIONI ESTERNE IN PORFIDO O PIETRA NATUALE
- PARAPETTI IN LEGNO E FERRO LAVORATO
- FINITURA DELLE FACCIATE CON PRODOTTO IN PASTA SILOSSANICO
- BARRIERE PERIMETRALI IN FERRO LAVORATO
- SANITARI E RUBINETTERIE DI PRIMARIE DITTE DEL SETTORE (GROHE-POZZI GINORI-IDEAL STANDARD)
- AMPIA SCELTA DI PAVIMENTAZIONI IN CERAMICA E LEGNO - SCALE INTERNE IN PIETRA/MARMO
- VIDEOCITOFONO E IMPIANTO ELETTRICO DI PRIMARIA DITTA DEL SETTORE

QUALITA' ENERGETICA

- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- IMPIANTO CENTRALIZZATO CON PRODUZIONE DI ACQUA CALDA CON PANNELLI RADIANTI
- CAPPOTTO SULLE FACCIATE SPESSORE 12 CM - DITTA CERTIFICATA
- SERRAMENTI CON SEZIONE 70 MM - VETRI AMPIO SPESSORE CON BASSO EMISSIVO
- ELEVATO ISOLAMENTO TERMICO-ACUSTICO TRA UNITA' ABITATIVE (SOLAI-PARETI DIVISORIE)
- TETTO VENTILATO

